

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
ENTI RREGULLATOR I ENERGJISË
BORDI

VENDIM

Nr. 315, Datë 12.12.2025

MBI

**DISA NDRYSHIME NË VENDIMIN E BORDIT TË ERE-S NR. 227, DATË
28.10.2024 “MBI LICENCIMIN E SHOQËRISË “ALBANIAN POWER CORE”
SH.P.K., NË VEPRIMTARINË E PRODHIMIT TË ENERGJISË ELEKTRIKE”**

Në mbështetje të nenit 16 të ligjit nr. 43/2015, “Për sektorin e energjisë elektrike”, i ndryshuar; nenit 113 të ligjit nr. 44/2015 “Kodi i Procedurave Administrative të Republikës së Shqipërisë”; si dhe nenit 15, të Rregullores për organizimin, funksionimin dhe procedurat e ERE-s, miratuar me vendimin e bordit të Entit Rregullator të Energjisë (ERE) nr. 96, datë 17.06.2016; Bordi i ERE-s, në mbledhjen e tij të datës 12.12.2025, mbasi shqyrtoi relacionin e përgatitur nga Drejtoria e Politikave të Burimeve të Rinovueshme, me nr. 2844/3 prot., datë 25.11.2025, “Mbi disa ndryshime në vendimin e bordit të ERE-s nr. 227, datë 28.10.2024 “Mbi licencimin e shoqërisë “ALBANIAN POWER CORE” sh.p.k. në veprimtarinë e prodhimit të energjisë elektrike”,

Konstatoi se:

1. Të dhëna mbi shoqërinë “ALBANIAN POWER CORE” sh.p.k.

- Bordi i ERE-s, me vendimin nr. 227, datë 28.10.2024, ka licencuar shoqërinë “Albanian Power Core” sh.p.k. në veprimtarinë e prodhimit të energjisë elektrike nga centrali fotovoltaiik me kapacitet prodhues 40.56 MW, në fshatin Sheq Marinas, Bashkia Fier, Qarku Fier, për një afat 25-vjeçar.
- Në pikën 2 të vendimit nr. 227/2024 është përcaktuar se shoqëria duhet të fillojë ushtrimin e veprimtarisë së prodhimit të energjisë elektrike jo më vonë se data 27.03.2027.
- Në pikën 3 është përcaktuar se shoqëria duhet të dokumentojë fillimin e punimeve për ndërtimin e centralit fotovoltaiik brenda afatit të fundit të vlefshmërisë së VNM-së paraprake (brenda datës 07.12.2024), ose të depozitojë në ERE një VNM paraprake të re në rast të mosfillimit të punimeve brenda kësaj date.
- Në pikën 4 është përcaktuar se, para vënies në operim, shoqëria duhet të risjellë Marrëveshjen e lidhjes me OST-në me atë kapacitet prodhues sipas kontratës së nënshkruar me Autoritetin Kontraktor.
- Pika 5 e vendimit parashikon se ky vendim është objekt rishikimi nga ERE në kuadër të pikave 2, 3 dhe 4 të tij.

2. Korrespondenca dhe dokumentacioni i administruar

- Nga raportimet periodike të shoqërisë “Albanian Power Core” sh.p.k. është bërë me dije se shoqëria ka qenë në pritje të zbardhjes së lejes së ndërtimit për fillimin e punimeve të centralit fotovoltaiik dhe se gjatë vitit 2025 ka rinovuar vlerësimin e ndikimit në mjedis (VNM paraprake).
- ERE, me shkresën nr. 2844 prot., datë 13.11.2025, ka kërkuar informacion lidhur me statusin aktual të punimeve për ndërtimin e centralit fotovoltaiik dhe, në rast të mosfillimit të punimeve brenda datës 07.12.2024, ka vënë në dukje detyrimin e shoqërisë për të

paraqitur një VNM paraprake të re, për shkak të humbjes së vlefshmërisë së VNM-së së depozituar më parë në ERE.

- Shoqëria “Albanian Power Core” sh.p.k., me shkresën e protokolluar në ERE me nr. 2844/1 prot., datë 14.11.2025, ka njoftuar mbi fillimin e punimeve të parkut fotovoltaiik me kapacitet 40.56 MW duke filluar nga data 24.11.2025, bazuar në lejen e ndërtimit nr. 1493/13 prot., datë 05.11.2025, miratuar me vendimin nr. 58, datë 25.09.2024 të KKT-së. Bashkëlidhur njoftimit janë depozituar kontratat përkatëse të sipërmarrjes për ndërtimin dhe supervizimin e punimeve.
- Gjithashtu, me e-mailin e datës 18.11.2025, drejtuar adresës zyrtare të ERE-s dhe protokolluar në ERE me nr. 2844/2 prot., datë 18.11.2025, shoqëria ka depozituar dhe VNM-në paraprake të rinovuar.
- Kjo VNM paraprake është lëshuar nga Agjencia Kombëtare e Mjedisit (AKM) më datë 28.01.2025, me nr. serie AN201220240006 dhe nr. komisioni 10, dhe sipas saj, nëse projekti nuk fillon zbatimin në terren brenda 2 vjetëve nga data e miratimit të vendimit për VNM paraprake, dokumenti konsiderohet i pavlefshëm dhe procesi duhet të rifillojë nga e para.
- Në përputhje me sa më sipër, njoftimi për fillimin e punimeve në datën 24.11.2025 rezulton të jetë brenda afatit 2-vjeçar të vlefshmërisë së VNM-së paraprake të rinovuar.
- Sa i përket pikës 4 të vendimit nr. 227/2024, shoqëria “Albanian Power Core” sh.p.k., me shkresën e datës 07.11.2024, protokolluar në ERE me nr. 1662/15 prot., datë 07.11.2024, ka përcjellë në ERE qëndrimin e OST sh.a., dhënë me shkresën nr. 7195/2 prot., datë 04.11.2024, ku OST sh.a. miraton në parim lidhjen me rrjetin e transmetimit të parkut fotovoltaiik Sheq-Marinas me fuqi të instaluar 40.56 MW dhe përcakton specifikimet teknike dhe detyrimet e shoqërisë për realizimin e lidhjes.
- Megjithatë, deri në këtë vendimmarrje, nuk rezulton të jetë depozituar në ERE Marrëveshja e lidhjes me rrjetin e transmetimit e ndryshuar sipas kapacitetit prodhues të përcaktuar në kontratë, ndaj ky kusht vijon të mbetet në fuqi.

3. Analiza Ligjore dhe Vlerësimi

- Duke qenë se VNM paraprake e rinovuar është lëshuar më 28.01.2025, me vlefshmëri 2-vjeçare, dhe shoqëria ka njoftuar fillimin e punimeve më 24.11.2025, rezulton se projekti ka filluar zbatimin në terren brenda afatit të vlefshmërisë së VNM-së paraprake.
- Në këto rrethana, kushti i vendosur në pikën 3 të vendimit nr. 227/2024, për dokumentimin e fillimit të punimeve brenda afatit të VNM-së paraprake ose depozitimin e një VNM-je të re, konsiderohet i përmbushur.
- Si rrjedhojë, pika 3 duhet të shfuqizohet, pasi nuk ka më funksion kushtëzues për vijimin e projektit.
- Ndërkohë, për pikën 4, duke qenë se Marrëveshja e lidhjes me rrjetin e transmetimit e ndryshuar sipas kapacitetit prodhues nuk është depozituar ende në ERE, kushti vijon të mbetet në fuqi dhe monitorimi i tij mbetet i nevojshëm.
- Për pasojë, pika 5 e vendimit nr. 227/2024, e cila parashikon rishikimin e vendimit në kuadër të pikave 2, 3 dhe 4, duhet të ndryshohet, duke reflektuar shfuqizimin e pikës 3 dhe duke ruajtur rishikimin vetëm në lidhje me pikat 2 dhe 4.

4. Nevoja për Ndryshimin e Vendimit

- Në mbështetje të nenit 113 të ligjit nr. 44/2015 “Kodi i Procedurave Administrative të Republikës së Shqipërisë”, i cili parashikon se një akt administrativ mund të ndryshohet, shfuqizohet apo anulohet, kryesisht nga organi publik që ka kompetencë për ta nxjerrë atë, vlerësohet se:

- Pika 3 e vendimit të bordit të ERE-s nr. 227, datë 28.10.2024, duhet të shfuqizohet, pasi kushti për të cilin është vendosur është përmbushur.
- Pika 5 e vendimit të bordit të ERE-s nr. 227, datë 28.10.2024, duhet të ndryshohet, duke u formuluar si vijon: *“Ky vendim është objekt rishikimi nga ERE në kuadër të pikave 2 dhe 4 të këtij vendimi.”*

Për gjithë sa më sipër, bordi i ERE-s,

Vendosi:

1. Pika 3 e vendimit të ERE-s nr. 227, datë 28.10.2024, shfuqizohet.
2. Pika 5 e vendimit të ERE-s nr. 227, datë 28.10.2024, ndryshohet si vijon: *“Ky vendim është objekt rishikimi nga ERE në kuadër të pikave 2 dhe 4 të këtij vendimi.”*
3. Drejtoria e Politikave të Burimeve të Rinovueshme të njoftojë shoqërinë “ALBANIAN POWER CORE” sh.p.k., Ministrinë e Infrastrukturës dhe Energjisë, “OST” sh.a. dhe “ALPEX” sh.a., lidhur me vendimin e bordit të ERE-s.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë.

Çdo palë e përfshirë në këtë procedurë mund t’i kërkojë ERE-s, brenda 7 ditëve kalendarike nga data e marrjes dijeni, rishikimin e vendimit të bordit në rast se ka siguruar prova të reja që mund ta çojnë bordin në marrjen e një vendimi të ndryshëm nga i mëparshmi apo për gabime materiale të konstatuara. Për këtë vendim mund të bëhet ankim në Gjykatën Administrative Tiranë, brenda 30 ditëve kalendarike nga dita e publikimit në Fletoren Zyrtare.

Ky vendim botohet në Fletoren Zyrtare.

KRYETARI

Petrit AHMETI