



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
ENTI RREGULLATOR I ENERGJISË
BORDI

VENDIM

Nr. 167, Datë 31.07.2025

MBI

**DISA NDRYSHIME NË VENDIMIN E BORDIT TË ERE-S NR. 107, DATË 23.05.2025
“MBI DHËNIEN E AUTORIZIMIT NGA ERE PËR VENDOSJEN E KUOTAVE TË
SHOQËRISË “DELIU 3D” SH.P.K. SI MJET PËR GARANTIMIN E DETYRIMIT NDAJ
TË TRETËVE”**

Në mbështetje të nenit 16 të ligjit nr. 43/2015, “Për sektorin e energjisë elektrike”, i ndryshuar; nenit 113 të ligjit nr. 44/2015 “Kodi i Procedurave Administrative të Republikës së Shqipërisë”; si dhe nenit 15, të Rregullores për organizimin, funksionimin dhe procedurat e ERE-s, miratuar me vendimin e bordit të Entit Rregullator të Energjisë (ERE) nr. 96, datë 17.06.2016; Bordi i ERE-s, në mbledhjen e tij të datës 31.07.2025, mbasi shqyrtoi relacionin e përgatitur nga Drejtoria e Politikave të Burimeve të Rinovueshme, me nr. 1385/15 prot., datë 25.07.2025 “Mbi dhënien e autorizimit nga ERE për vendosjen e kuotave të shoqërisë “DELIU 3D” sh.p.k. si mjet për garantimin e detyrimit ndaj të tretëve”,

Konstatohet se:

1. Të dhëna mbi shoqërinë “DELIU 3D” sh.p.k.

- Bordi i ERE-s me vendimin nr. 107, datë 23.05.2025, ka miratuar dhënien e autorizimit për vendosjen e kuotave të shoqërisë “DELIU 3D” sh.p.k. si mjet për të garantuar përmbushjen e detyrimit ndaj palës kredidhënëse, “Banka OTP Albania” sh.a., duke përcaktuar ndër të tjera si më poshtë vijon: (1) Dhënien e autorizimit të ERE-s për vendosjen e kuotave të shoqërisë “DELIU 3D” sh.p.k si mjet për të garantuar përmbushjen e detyrimit ndaj palës kredidhënëse, “Banka OTP Albania” sh.a (për kontratën e kredisë datë 16.12.2024 dhe shtojcën datë 05.05.2025); (2) Dhënia e Autorizimit nga ERE sipas përcaktimeve të pikës 1 të këtij vendimi nuk e çliron shoqërinë “DELIU 3D” sh.p.k nga detyrimi për të marrë autorizimin/miratimin e organeve të tjera apo palëve të treta për këtë ndryshim, në rast se kjo kërkohet nga këto organe; (3) Shoqëria “DELIU 3D” sh.p.k duhet të depozitojë në ERE ekstraktin historik të regjistrit tregtar brenda 10 (dhjetë) ditëve nga reflektimi në të i vendosjes së kolateralit mbi kuotat e saj ;[....].

2. Korrespondenca dhe Dokumentacioni i Depozituar nga Shoqëria

- Shoqëria “DELIU 3D” sh.p.k. me shkresën e datës 10.07.2025, protokolluar në ERE me nr. 1385/14 prot., datë 10.07.2025, ka përcjellë kopjen e ekstraktit historik të regjistrit tregtar të shoqërisë, ku reflektohet ndër të tjera: *depozitimi në QKB i marrëveshjes siguruese nr. 1983 Rep, nr. 1001 Kol, datë 05.05.2025*, për krijimin e një barre siguruese në favor të bankës “OTP Albania” sh.a.
- Në referencë të vendimit të bordit të ERE-s nr. 107, datë 23.05.2025 për dhënie autorizimi për vendosjen e kuotave të shoqërisë “DELIU 3D” sh.p.k. si mjet garantimi i detyrimeve ndaj të

tretëve, nga konstatimet e vendimit, evidentojmë se: ERE me shkresën nr. 1385/13 prot., datë 08.07.2025, i është drejtuar shoqërisë “DELIU 3D” sh.p.k. me njoftimin për zbatimin e pikës 3 të vendimit të bordit të ERE nr. 107, datë 23.05.2025, për dorëzimin pranë ERE-s të ekstraktit historik të përditësuar të regjistrit tregtar, pas pasqyrimit tij në Qendrën Kombëtare të Biznesit (QKB) të kolateralit mbi kuotat, i cili ka për qëllim të vërtetojë, përmes dokumentacionit zyrtar, se vendosja e barrës siguruese mbi kuotat është regjistruar në regjistrin tregtar të QKB-së, në përputhje me autorizimin e dhënë nga ERE.

- Shoqëria “DELIU 3D” sh.p.k. me shkresën nr. 10/7 prot., datë 10.07.2025, protokolluar në ERE me nr. 1385/14 prot., datë 10.07.2025, ka përcjellë kopjen e ekstraktit historik të regjistrit tregtar të shoqërisë, ku reflektohet depozitimi në QKB i marrëveshjes siguruese nr. 1983 Rep, nr. 1001 Kol, datë 05.05.2025, për krijimin e një barre siguruese në favor të bankës “Otp Albania” sh.a., për krijimin e një barre të rradhës së parë mbi çdo të drejtë, titull, interes të tyre mbi kuotat që përfaqësojnë 100% të kapitalit të nënshkruar të Barrëdhënësve në shoqërinë tregtare “DELIU 3D”.

3. Analiza Ligjore dhe Vlerësimi

- Përditësimi i ekstraktit historik të regjistrit tregtar të shoqërisë “DELIU 3D” sh.p.k. ka ndodhur në datën 20.06.2025 në tejkallim të afatit të përcaktuar në vendimmarrjen e ERE-s. Në këto kushte, pavarësisht tejkallimit të afatit, gjykojmë se me depozitimin e dokumentacionit të sipërcituar, shoqëria ka plotësuar kushtin e përcaktuar në pikën 3 të vendimit të bordit të ERE nr. 107, datë 23.05.2025, duke qene se qëllimi i vendosjes se kushtit ishte depozitimi i ekstraktit dhe tejkallimi i afatit nuk ka shkaktuar pasoja të cilat mund të cënonin ligjshmërinë e vendimit në tërësi, vlerësohet që kjo pikë të shfuqizohet.

4. Nevoja për Ndryshimin e Vendimit

- Në mbështetje të nenit 113 të ligjit nr. 44/2015 “Kodi i Procedurave Administrative të Republikës së Shqipërisë”, ku përcaktohet se një akt administrativ mund të anulohet apo shfuqizohet, kryesisht nga organi publik që ka kompetencë të nxjerrë aktin, nga organi i tij epror apo nga një organ tjetër i parashikuar shprehimisht me ligj, ku anulimi ose shfuqizimi bëhen me një akt të ri me shkrim, i cili anulon, shfuqizon, ndryshon apo plotëson aktin e parë, vlerësojmë që pika 3 e vendimit të bordit të ERE-s nr. 107, datë 23.05.2025, duhet të shfuqizohet.
- Në vijim të shfuqizimit të pikës 3, lind gjithashtu nevoja për ndryshimin e pikës 5 të po këtij vendimi, nga formulimi aktual: *“Ky vendim është objekt rishikimi nga ERE në varësi të plotësimit/mosplotësimit të kushteve të vendosura në pikat 2 dhe 3 të këtij vendimi”*, në: *“Ky vendim është objekt rishikimi nga ERE në varësi të plotësimit/mosplotësimit të kushtit të vendosur në pikën 2 të këtij vendimi”*.
- Për pasojë, meqenëse pika 3 e dispozitivit të vendimit është shfuqizuar, lind domosdoshmëria për rishikimin e renditjes së pikave në dispozitivin e vendimit nr. 107, datë 23.05.2025, duke ndryshuar numërimin sipas rradhës kronologjike përkatëse: pikat 4 dhe 5 të bëhen përkatësisht pikat 3 dhe 4.

Për gjithë sa më sipër, bordi i ERE-s,

Vendosi:

1. Pika 3 e vendimit të bordit të ERE-s nr. 107, datë 23.05.2025, shfuqizohet.
2. Pika 5 e vendimit të bordit të ERE-s nr. 107, datë 23.05.2025, bëhet pika 4 dhe ndryshon si vijon: *“4. Ky vendim është objekt rishikimi nga ERE në varësi të plotësimit/mosplotësimit të kushtit të vendosur në pikën 2 të këtij vendimi”*.
3. Pikat 4 dhe 5 të vendimit të bordit të ERE-s nr. 107, datë 23.05.2025, bëhen përkatësisht pikat 3 dhe 4.
4. Drejtoria e Politikave të Burimeve të Rinovueshme, të njoftojë shoqërinë “DELIU 3D” sh.p.k., për vendimin e Bordit të ERE-s.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë.

Çdo palë e përfshirë në këtë procedurë mund t’i kërkojë ERE-s, brenda 7 ditëve kalendarike nga data e marrjes dijeni, rishikimin e vendimit të bordit në rast se ka siguruar prova të reja që mund ta çojnë bordin në marrjen e një vendimi të ndryshëm nga i mëparshmi apo për gabime materiale të konstatuara. Për këtë vendim mund të bëhet ankim në Gjykatën Administrative Tiranë, brenda 30 ditëve kalendarike nga dita e publikimit në Fletoren Zyrtare.

Ky vendim botohet në Fletoren Zyrtare.

KRYETARI

Petrit AHMETI