

ENTI RREGULLATOR I ENERGJISË
BORDI

VENDIM

Nr. 107 , Datë 02.07.2020

“MBI

KËRKESËN E SHOQËRISË “MTC ENERGY” SH.P.K., PËR TRANSFERIMIN E ASETETEVE TË SAJ TË BARRËSUARA NGA "RAIFFEISEN BANK" SH.A., TEK “ALPHA BANK” SH.A.”

Në mbështetje të nenit 16 dhe nenit 44, pika 1, të Ligjit nr. 43/2015 “Për Sektorin e Energjisë Elektrike”, i ndryshuar, pika 1.3 e “Licencës për prodhimin e energjisë elektrike” si dhe në zbatim të nenit 6; nenit 7 dhe nenit 8 të “Rregullores për procedurat e transferimit të aseteve nga të licencuarit” të miratuar me vendimin e bordit të ERE-s, nr.119, datë 21.07.2016, gjithashtu dhe nenit 19 pika 1 gërma “a” të “Rregullores për organizimin, funksionimin dhe procedurat e ERE-s”, miratuar me vendimin nr. 96, datë 17.06.2016; Bordi i Entit Rregullator të Energjisë (ERE), në mbledhjen e tij të datës 02.07.2020, mbasi shqyrtoi relacionin me nr.75/3 prot, datë 17.06.2020, dhe relacionin shtesë nr.75/3-1 prot, datë 30.06.2020 të përgatitur nga Drejtoria e Licencimit, Autorizimeve dhe Mbikëqyrjes, në lidhje me kërkesën e shoqërisë “MTC Energy” shpk, për transferimin e aseteve të saj nga “Raiffeisen Bank” sha tek “Alpha Bank” sha

Konstatoi se:

- Me shkresën e protokolluar në ERE me nr. 679 prot, datë 05.05.2020, shoqëria “MTC Energy” sh.p.k., ka depozituar kërkesën për *miratimin e transferimit të barrësimit të aseteve të saj nga “Raiffeisen Bank” sh.a. tek “Alpha Bank” sh.a.*
- Shoqëria “MTC Energy” shpk, është mbajtëse e licencës nr. 227, Seria PV14K për prodhimin e energjisë elektrike, për një periudhë 30 vjeçare, miratuar me vendimin e bordit të komisionerëve të ERE nr.20, datë 21.03.2014.
- Nga analiza e dokumentacionit të depozituar nga shoqëria bashkëlidhur kërkesës së sipërcituar, kjo në zbatim të nenit 7 të “Rregullores së procedurave të transferimit të aseteve nga të licencuarit” miratuar me vendimin nr. 119, datë 21.07.2016, të bordit të Entit Rregullator të Energjisë (ERE), rezulton si më poshtë:
 - Neni 7, pika 1, gërma “a” (ekstrakt historik të shoqërisë tregtare të të licencuarit, të lëshuar jo më vonë se 3 muaj nga data e aplikimit, është **plotësuar pjesërisht**. Shoqëria ka depozituar një ekstrakt të vitit 2018.
 - Neni 7, pika 1, gërma “b” (veprimtaria e licencuar) është **plotësuar**.
 - Neni 7, pika 1, gërma “c” (gjëndja financiare e shoqërisë në kohën që paraqet kërkesën dhe efektin e pritshëm pas miratimit të transferimit të aseteve barrësuar), është **plotësuar**. Në kuadër të kësaj

kërkese shoqëria ka depozituar një përmbledhje të rezultateve ekonomike të shoqërisë nga fillimi i operimit të Hec-it.

- Neni 7, pika 1, gërma “d” (përshkrim i kandidatit të propozuar për transferim aset, që përfshin informacion të përgjithshëm mbi veprimtarinë e Shoqërisë që përfshihet në transaksion të tre viteve të fundit dhe të vitit të fundit, kur shoqëria ka më pak se 3 vjet që është krijuar, gjëndjen financiare) është **plotësuar pjesërisht**. Shoqëria ka paraqitur përshkrim të kandidatit të propozuar për transferim aset.
- Neni 7, pika 1, gërma “e” (arsyet e kërkesës për kryerjen e transferimit), është **plotësuar**.
- Neni 7, pika 1 gërma “f” (efektet e pritshme të transferimit në aktivitetin e të licencuarit), është **plotësuar**.
- Neni 7, pika 1 gërma “g” (efekti në furnizimin e rregullt e të qëndrueshëm të klientëve të të licencuarit dhe në tarifat e aktivitetit të licencuar) është **plotësuar**.
- Neni 7, pika 1 gërma “h” (marrëveshje paraprake e nënshkruar midis palëve në një nga format e parashikuara nga ligji, për transferimin e aseteve. Marrëveshja duhet të përmbajë një listë të detajuar të aseteve që kërkohet të transferohen), është **plotësuar pjesërisht**. Nga ana e shoqërisë është depozituar marrëveshja me “Alpha Bank” sha, por kjo marrëveshje nuk është e shoqëruar me listën e aseteve të cilat sipas kërkesës së Shoqërisë kalojnë për barrësim në bankë.
- Neni 7, pika 1 gërma “i” (deklaratë me shkrim e personit tek i cili është propozuar të bëhet transferimi, ku të shprehë gatishmërinë e tij për të garantuar vetë apo me palë të tjera veprimtarinë e licencuar pas kryerjes së transferimit) është **plotësuar**.
- Neni 7, pika 1 gërma “j” (nëse ka patur, listën e transferimeve të kryera më herët nga i njëjti subjekt) është **plotësuar**. Shoqëria ka bërë me dije se ka nënshkruar më herët Kontratë Kredie me “Raiffeisen Bank” sh.a., që nga viti 2012 e gjithashtu ka listuar kontratat e kredisë të ndryshuara ndër vite (2012, 2014, 2014, 2015), të cilat janë të siguruara me marrëveshjet siguruese përkatëse në favor të “Raiffeisen Bank” sh.a.
- Neni 7, pika 3- (*Subjektet konçencionare të licencuara, të cilët aplikojnë për miratimin e transferimit të aseteve në ERE, duhet të shprehin në formë të shkruar në marrëveshjen e transferimit të aseteve, detyrimet me të cilat ngarkohen për shkak të marrëveshjes së konçensionit e pjesët që transferojnë tek përfituesi*). Kjo përfshin edhe informimin e Autoriteti Shtetëror, në lidhje me qëllimin e transferimit të aseteve, është **plotësuar pjesërisht**. Në marrëveshjen e transferimit të nënshkruar midis palëve janë bërë me dije detyrimet me të cilat shoqëria ngarkohet për shkak të marrëveshjes së konçensionit, ku përcaktohet dhe detyrimi i shoqërisë për të marrë konfirmimin paraprak të MIE-s, por nga dokumentacioni konstatohet se Shoqëria Konçesionare nuk ka depozituar dokumentacion i cili të vërtetojë se ka përmbushur detyrimin për të marrë miratimin e Autoritetit Shtetëror (konçensiondhënësin METE, sot MIE), në lidhje me sa kërkuar.
- Neni 7, pika 4 - (Kërkesa, informacioni dhe dokumentacioni i bashkëlidhur kërkesës, duhet të jenë të nënshkruar nga personi ose personat e autorizuar nga shoqëria që kanë kompetencën për përfaqësimin e personit mbajtës licence apo të kandidatit të propozuar), është **Plotësuar**.
- Shoqëria “MTC Energy” shpk, bën me dije se asetet e HEC “Radovë”, do të vendosen peng tek “Alpha Bank” sha me qëllim ristrukturimin e kredisë.
- Shoqëria në kërkesën e depozituar në ERE me nr. 679 prot, datë 05.05.2020, ka paraqitur një tabelë të vlerësimit imediat të aseteve HEC-Radovë e cila reflektohet me dy tregues të tyre.

- Në këtë listë shoqëria ka reflektuar asete të tilla si: linjat elektrike, punime civile, materiale dhe pajisje të cilat janë instaluar në funksion të punës së hidrocentralit Radovë.
- Evidentohet se kjo tabelë e reflektuar nga shoqëria nuk është e vlerësuar nga auditues të jashtëm/pavarur apo nga vlerësues të pavarur. Gjithashtu nuk disponohet një vlerësim nga banka e cila do të jetë huadhënësi për kredinë hipotekore që do i japë shoqërisë dhe ndërkohë do jetë barrësuesi i këtyre aseteve sipas kushteve të kontratës së huasë.
- Kontrolli i konçensiondhënësit (Autoriteti Shtetëror) prevalon mbi çdo interes të mbetur të konsiderueshëm duke kufizuar aftësinë praktike të operatorit (subjekti konçencionar) për të shitur ose dhënë peng infrastrukturën, e në kuptim të sa më sipër, Shoqëria konçensionare duhet të marrë paraprakisht autorizim prej konçensiondhënësit për lënien peng të aseteve si dhe të plotësojë mangësitë në dokumentacionin e paraqitur në zbatim të përcaktimeve të rregullores së procedurave të transferimit të aseteve nga të licencuarit miratuar me vendimin nr. 119, datë 21.07.2016 të bordit të ERE-s, por dhe si kushte të marrëveshjes së huasë, shtojca 1, pika 6.5.6 miratimi i MIE-së dhe pika 6.5.7 miratimi i Entit Rregullator të Energjisë (ERE).
- Për dokumentacionin e munguar, apo për atë që duhet të përditësohet, do të njoftohet subjekti që në bazë të nenit 11, pika 1, të “Rregullores për procedurat e transferimit të aseteve nga të licencuarit, ta paraqesë atë në Entin Rregullator të Energjisë (ERE), brënda afateve të përcaktuara.

Për gjithë sa më sipër cituar, bordi i ERE-s,

Vendosi:

1. Fillimin e procedurës për shqyrtimin e kërkesës së Shoqërisë “MTC ENERGY” sh.p.k., për transferimin e aseteve të saj nga “Raffaisen Bank” sh.a. tek “Alpha Bank” sh.a.
2. Drejtoria e Çështjeve Ligjore, të njoftojë aplikuesin për vendimin e bordit të ERE-s.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë.

Për këtë vendim mund të kërkohet rishikim në ERE brënda 7 ditëve kalendarike si dhe mund të bëhet ankim në Gjykatën Administrative Tiranë, brënda 30 ditëve kalendarike nga dita e publikimit në Fletoren Zyrtare.

Ky vendim botohet në Fletoren Zyrtare.

KRYETARI I ERE-s

Petrit AHMETI